

Regionalverband Heilbronn-Franken
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Beschluss

**der öffentlichen Sitzung des Planungsausschusses
am 07.06.2019 im Universum in Dörzbach**

**TOP 3 Stadt Wertheim, Änderung des Flächennutzungsplans im Parallelverfahren zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet Almosenberg – Erweiterungsfläche 1“ sowie Bebauungsplan „Gewerbegebiet Almosenberg – Erweiterungsfläche 1“
- Beschluss über die Entwicklung außerhalb der gebietsscharfen Abgrenzung eines Schwerpunkts für Industrie, Gewerbe und Dienstleistungseinrichtungen
VORLAGE (PA) 9/192**

Der Planungsausschuss beschließt einstimmig die in Anlage 1 beigefügte Stellungnahme der Verwaltung vom 09.05.2019 zum Bebauungsplan „Gewerbegebiet Almosenberg – Erweiterungsfläche 1“ und zur Änderung des Flächennutzungsplans der Stadt Wertheim im Parallelverfahren zu diesem Bebauungsplan. Er beschließt zudem, dass eine erneute Vorlage der Stellungnahme der Verwaltung in den regionalen Gremien im Rahmen der Behördenbeteiligung nach § 4 (2) BauGB nicht erforderlich ist, wenn sich am Planungsziel keine wesentlichen Änderungen ergeben.